

VIB0649

Ex Casello FTV in Agugliaro (VI)

DESCRIZIONE IMMOBILE

Magazzino esterno, isolato, non occupato, in pessimo stato manutentivo.

DOC. FOTOGRAFICA IMMOBILE



Lotto nel quale sono stati identificati MCA: l'Edificio 1 presenta una copertura in lastre di cemento amianto. Necessaria l'ispezione di tutto lo scoperto scoperto pertinenziale. Non viene richiesta l'ispezione dell'interno dell'Edificio 2



Edificio 2 e adiacenze: sono visibili materiali di diverso genere di cui è necessaria l'identificazione.



Edificio 1: presenza di lastre in cemento amianto in copertura.



Edificio 1: presenza di lastre in cemento amianto in copertura.



Edificio 1: si rileva la probabile presenza a terra di lastre contenenti amianto



<b>Dati anagrafici</b>	<b>Denominazione Scheda</b>	Ex Casello FTV				
	<b>Regione</b>	Veneto				
	<b>Città</b>	Agugliaro (VI)				
	<b>Indirizzo</b>	Via Paluselli , 3 - Località Ponticelli				
	<b>Tipo immobile</b>	Edificio civile				
	<b>Identificazione catastale</b>	C.T.	Sez. \	Fg. 11	Map. 74	Sub\
		C.F.	Sez. \	Fg. 11	Map. 74	Sub.3
	<b>Decreti di vincolo</b>	NO				
	<b>Coordinate GPS</b>	45°32'99.15"N 11°56'74.55"E				
	<b>Stato occupazionale</b>	NON OCCUPATO				

Dati dimensionali	Numero piani fuori terra	[n]	2
	Sup. lorda tot. piani fuori terra	[mq]	136
	Superfici esterne di pertinenza	[mq lordi tot.]	1632
	Piani interrati	[n]	0
		[mq lordi tot.]	
	Soffitte	[n]	
		[mq lordi tot.]	0

Stato manutentivo: BUONO ☐ SUFFICIENTE ☐ MEDIOCRE ☐ PESSIMO ☒

<b>Presenza di MCA già rilevata da S.A.</b>	Sono presenti prodotti in amianto sulla copertura dell'edificio 1 in forma di lastre (onduline): circa 30mq Altri MCA potrebbero essere rinvenibili soprattutto tra i materiali depositati nell'area di pertinenza dell'edificio.
<b>Azioni da intraprendere</b>	<p>Edificio 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ispezione della struttura nel suo complesso</li> <li>Valutazione dell'eventuale presenza di MCA.</li> <li>campionamento massivo del MCA rilevato</li> <li>Determinazione indice di degrado ID.</li> </ul> <p>Scoperto</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ispezione su tutta l'area della superficie scoperta.</li> <li>Valutazione dell'eventuale presenza di MCA.</li> <li>Campionamento massivo MCA rilevato, se ritenuto diverso da edificio 1.</li> <li>Determinazione indice di degrado ID.</li> </ul> <p>Dovrà essere redatto l'elaborato planimetrico come da Capitolato, con la descrizione grafica del materiale identificato, tipologia, quantità.</p>
<b>ALLEGATI</b>	Estratto di mappa catastale

Il tecnico incaricato  
E. to Mauro D'INCECCO

